

2025年8月7日

株式会社エー・エス・ディ

## ■PRESS RELEASE

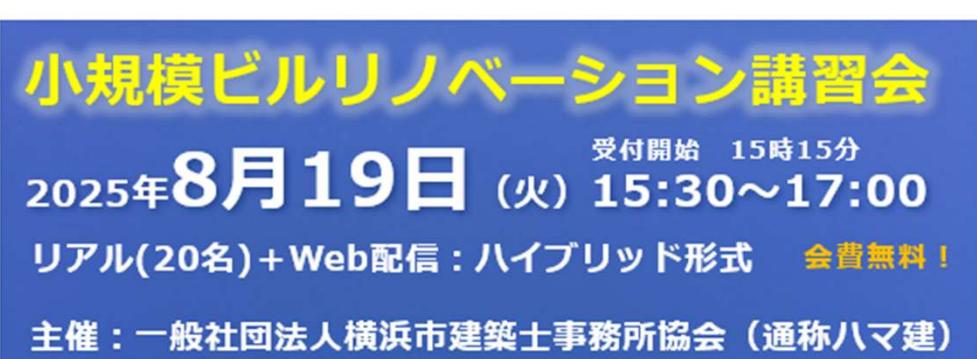
# 老朽化した空室ビルを資産価値アップ！ 小規模ビルリノベーション講習会を開催

現場課題を解決するクラウド事業を展開している株式会社エー・エス・ディ（神奈川県横浜市 内山岳彦社長）は、老朽化した空室ビルの資産価値をアップさせる小規模ビルリノベーション事業をAP STUDIO株式会社（東京都中央区 長谷光浩社長）と提携しました。

小規模ビルの約50%はバブル期に建築されたものであり、空室率の高い状態になっているものが多くあります。長年空室だった古いビルであってもリノベーション再生させて資産価値を蘇らせることができます。検査済証が無い物件であっても申請し直したり、用途変更をおこなったり、耐震性能や省エネ性能を改善することも可能です。

このたび一般社団法人横浜市建築士事務所協会にて『小規模ビルリノベーション講習会』を8月19日（火）に開催することになりました。非会員の方でも参加可、会費無料、オンラインでも参加できるようになっており、ビルオーナーや不動産管理、金融関係者などご参加いただけるようになっています。申し込みはこちらのフォームからお願いします。

<https://forms.gle/1etP8u5qMa72VAW76>



申込みは  
こちら↓



## 会社概要

---

株式会社エー・エス・ディ

代表取締役 内山 岳彦

URL <https://www.asd-inc.co.jp/>

株式会社エー・エス・ディは、建設・建築業界向けにクラウドサービス「目視録®」「点検録」「住歴録」などを提供し、現場の課題を“見える化”して解決するITソリューション企業です。

2000年に創業以来、施工管理・維持管理の効率化と品質向上を支援し、全国500万件以上の現場導入実績を誇ります。IoTとクラウドを活用した業務支援に加え、リフォーム業界向けの経営改革コンサルティング「リノベ実践塾」も展開。社会に役立つ先進的な仕組みで、持続可能な住環境づくりに貢献しています。

AP STUDIO株式会社

代表取締役 長谷 光浩

URL <https://ap-studio.jp/>

老朽化し空室化したビルに新たな価値を創出するAP STUDIO株式会社は、建築設計を核に、事業企画・施工・運営までを一貫して手がけるクリエイティブスタジオです。既存建物を再編集し、社会性・収益性・デザイン性を兼ね備えた空間へと再生。街に必要とされる建築を通じて、資産価値の向上と持続可能な都市づくりを実現します。

### 【お問い合わせ先】

株式会社エー・エス・ディ 内山、原田

TEL : 045-478-2482 Mail : [sales@asd-inc.co.jp](mailto:sales@asd-inc.co.jp)